

De Witte Burchten, een natuurlijke investering.



Comfortabele recreatiebungalows
in de rust van uitgestrekte bossen

De Witte Burchten

Aan de rand van de bossen rond Ermelo is bungalowpark 'De Witte Burchten' gesitueerd. Dicht bij de natuur. En tegelijkertijd op geringe afstand van de sfeervolle dorpskern.

Park De Witte Burchten dankt zijn naam aan de markante witte steen waaruit de woningen zijn opgetrokken. De achthoekige vormen van de bungalows doen aan een burcht denken. Het park telt zeventig bungalows.

Het park ligt 1800 meter van de stad Harderwijk.

Het veluwe-meer, met zijn mooie stranden, biedt veel mogelijkheden voor zwemmen, vissen, zeilen, zonnebaden e.d.

Voorzieningen in het park zijn onder andere prachtige lanen, een tennisbaan en een gemeenschappelijk entreegebouw.

Ook aan beveiliging is aandacht besteed. Er is toegangscontrole door middel van een slagboom, die alleen door de eigenaren van De Witte Burchten geopend kan worden met een magneetkaart.



De twee modelwoningen geven een inspirerend beeld van de veelzijdige mogelijkheden in De Witte Burchten. De modelwoningen zijn een bezoek waard. U krijgt hierdoor een goede indruk van de uitstekende kwaliteit van deze recreatiebungalows. De mogelijkheid bestaat uw bungalow te laten inrichten.

N







Parel van de Veluwe, Ermelo

Aan de rand van de Veluwe ligt het vredige dorpje Ermelo. Eén van de parels van de Veluwe. Omzoomd door uitgestrekte bossen, glooiende heidegebieden en weidevelden.

Een lustoord voor rustzoekers.

De natuurgebieden rond Ermelo zijn voorzien van vele fiets- en voetpaden.

Ideaal voor iedereen die wil ontspannen in de vrije natuur. Avontuurlijk bovendien.

Want hier kunt u de dieren van het bos nog in het wild zien. Reeën, herten, wilde zwijnen ...

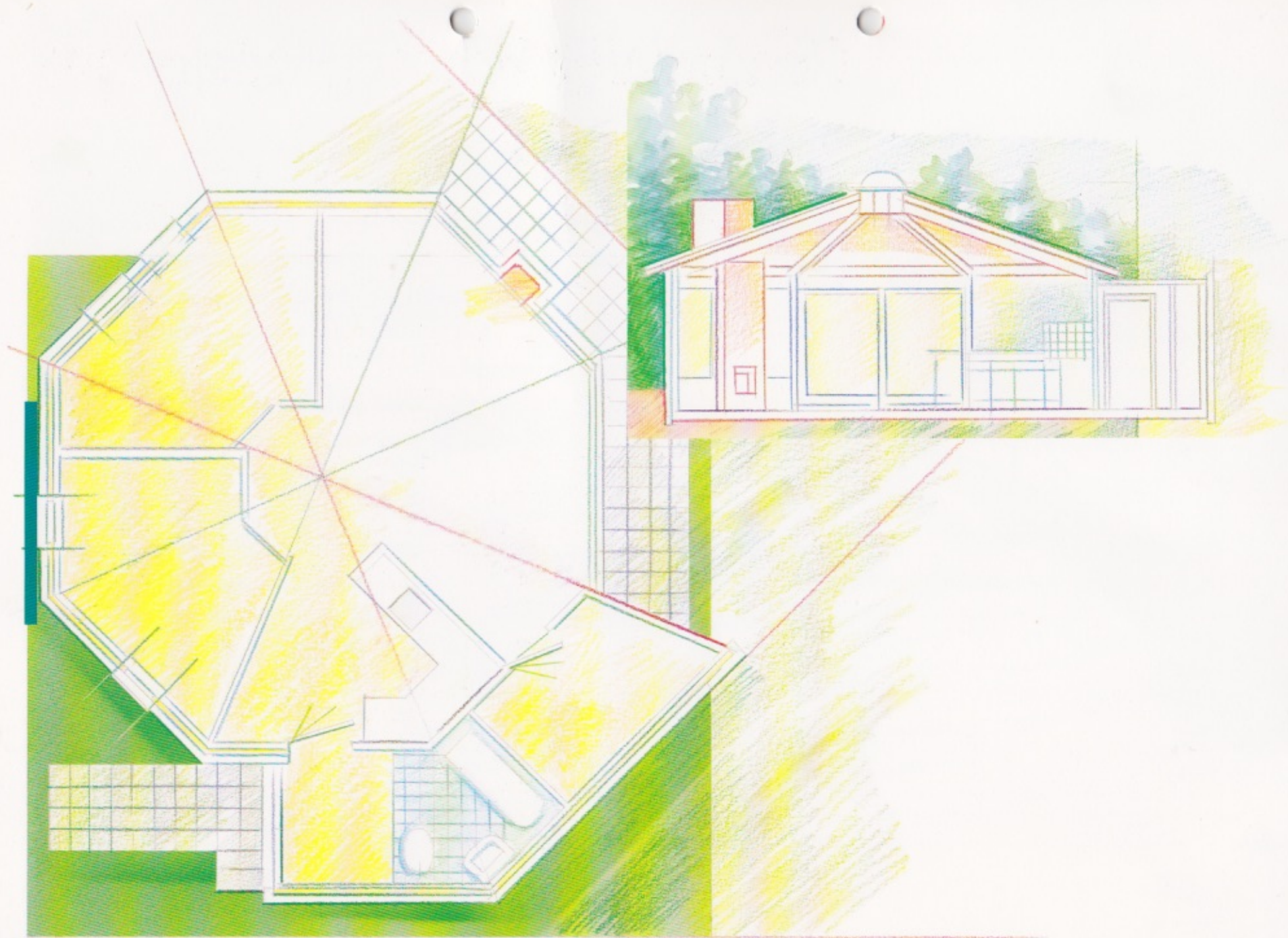
Interessante bezienswaardigheden in de regio zijn onder andere de Hoge Veluwe met het Rijksmuseum Kröller Müller in Otterlo, het Paleis 't Loo in Apeldoorn en het Openluchtmuseum in Arnhem. Ook op dierengebied is er veel te beleven in de regio. Denk bijvoorbeeld aan de Apenheul in Apeldoorn, Burgers' Zoo in Arnhem en de zeedierenshows in het Dolfinarium in Harderwijk.

Het hele jaar gastvrij.

Ermelo is een geliefde plaats voor vakantiegangers. Toch gaat ook buiten het seizoen het onbekommerde dorpsleven door. Dat betekent dat u zich altijd welkom voelt en altijd gebruik kunt maken van uitstekende voorzieningen.

Goed bereikbaar en toch in de luwte.

Dat is wellicht de beste typering van de geografische ligging van Ermelo ten opzichte van de rest van Nederland. De lokatie is gemakkelijk bereikbaar. Amsterdam circa 40 minuten, Arnhem circa 35 minuten, Utrecht circa 30 minuten, Amersfoort circa 20 minuten en Harderwijk circa 5 minuten. Karakteristieke bungalows op een voortreffelijke lokatie.



Gezamenlijk beheer goed geregeld

Vereniging van Eigenaars

De Vereniging van Eigenaars draagt zorg voor alle zaken die het algemeen belang dienen van bewoners van De Witte Burchten. Iedere eigenaar van een recreatiebungalow op De Witte Burchten dient lid te zijn van deze vereniging.

Uit de contributie van de leden reserveert de vereniging gelden voor onderhoud van collectieve voorzieningen, zoals lanen, tennisbaan, entreegebouw, toegangscontrole, postbussen en containers. De begroting hiervoor wordt door de ledenvergadering, dus ook door uzelf, vastgesteld.

De vereniging draagt tevens zorg voor de betaling van gas, water en electra. Het verbruik wordt jaarlijks met de bewoners afgerekend volgens de meterstand in elke bungalow.

Enkele algemene Projektgegevens

- Optimaal geïsoleerd door onder andere het gebruik van steen- of glaswol en dubbele beglazing.
- De woning is onderhouds-arm door gebruik van materialen met een lange levensduur.
- Comfortabel door onder andere een compleet ingerichte badkamer met ligbad, vloerverwarming en een zeer complete keuken.

Kortom een natuurlijke investering

Overtuig uzelf door een bezoek te brengen aan onze modelwoning.

Verkoop:



Verhage Makelaardij o.g.
Brouwerstraat 13 A
Postbus 8185
6710 AD Ede
Telefoon: 08380-19145
Fax: 08380-14676